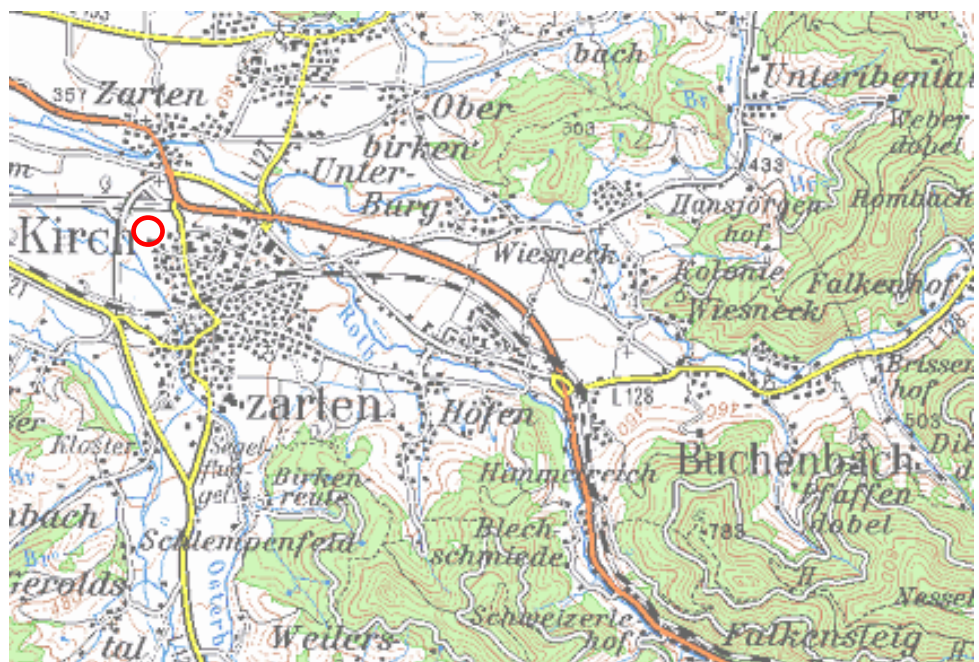


**Flächennutzungsplan  
des Gemeindeverwaltungsverbandes „Dreisamtal“  
Kirchzarten, Buchenbach, Stegen und Oberried**

**7. Änderung des Flächennutzungsplans  
Bereich: Gemeinde Kirchzarten  
Gewerbegebiet Fischerrain III**

Fassung: Offenlage  
gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Stand: 27.11.2025



**Inhalt:**

- 1) Entwurf Planzeichnung (M = 1:5.000)
- 2) Entwurf Begründung
- 3) Entwurf Flächensteckbrief
- 4) Entwurf Umweltbericht
- 5) Entwurf Artenschutzrechtliches Gutachten als Anlage zum Umweltbericht
- 6) Entwurf Natura 2000-Vorprüfung als Anlage zum Umweltbericht

**fsp.stadtplanung**

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB  
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg  
Fon 0761/36875-0, [www.fsp-stadtplanung.de](http://www.fsp-stadtplanung.de)